

مدیر کل خزانه‌داری شهرداری تهران منصوب شد

مدیر کل خزانه‌داری شهرداری تهران با حکم حسینی مکارم منصوب شد.

به گزارش ایلنا، با حکم حسینی مکارم؛ زریز نگیں تاجی دکترای اقتصاد و عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی بعنوان مدیر کل خزانه داری شهرداری تهران منصوب شد.

پهنه جنوبی دریاچه خلیج فارس به بوستان چیتگر متصل می شود

پروژه پهنه جنوبی دریاچه شهدای خلیج فارس با محوریت توسعه فضای پیاده‌و آرام طراحی و برنامه‌ریزی شده است.

به گزارش ایلنا، پیروز حناچی در تشریح طرح اتصال پهنه جنوبی دریاچه شهدای خلیج فارس به بوستان جنگلی چیتگر گفت: یکی از اصلی‌ترین برنامه‌های معاونت شهرسازی و معماری شناسایی ظرفیت‌هایی است که در کنار تأمین منافع سسر مایه گذاران، منافع شهروندان و شهر را نیز تأمین کند. پروژه پهنه جنوبی دریاچه شهدای خلیج فارس نیز با همین نگاه و با محوریت توسعه فضای پیاده و آرام طراحی و برنامه‌ریزی شده است.

وی افزود: معتقدیم حوزه قلمرو عمومی در شهر از سرمایه‌های بزرگی است که ایجاد ثروت و تولید می کند، اگر چه در ادوار قبلی کم‌تر به آن توجه شده است و در این خصوص نیازمند حضور جدی‌تر در استفاده‌از این پتانسیل هستیم.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران گفت: طرح «اتصال پهنه جنوبی دریاچه شهدای خلیج فارس به بوستان جنگلی چیتگر» به عنوان یک فضای شاخص شهری از طریق مسابقه در سطح گسترده و با هدف نیل به ایده‌ها و تفکرات جدید و خلاقانه در عرصه معماری و شهرسازی، به منظور تحقق فضایی آرنزده‌وماندگار، به‌سابقه گذاشته شد تا با دریافت ایده‌های نو علاوه بر استفاده از آخرین امکانات فناوری روز در کشور و جلب مشارکت بخش خصوصی بتواند به فضایی ارزشمند، مطلوب و پرمخاطب در شهر دست یابد. حناچی با اشاره به اهداف کلی طرح «طراحی اتصال پهنه جنوبی دریاچه شهدای خلیج فارس به بوستان جنگلی چیتگر» خاطر نشان کرد: حفظ اصول زیبایی‌شناسی شهری و پیش‌بینی دسترسی‌های اضطراری، خدماتی و امدادی، ایجاد قابلیت سرمایه‌گذاری برای بخش خصوصی و غیردولتی از طریق شکل‌گیری جذابیت‌های اقتصادی در طرح مذکور، ایجاد فضاهای مناسب، مفرح و خاطر‌انگیز برای بهره‌گیری از دید و منظر دریاچه و بوستان جنگلی، از جمله اهداف مهم این طرح به‌شمار می‌رود.

به گفته حناچی، اواخر آذر سال ۱۳۹۶ ایده انتخاب طرح پل دسترسی جنوب دریاچه شهدای خلیج فارس به بوستان جنگلی چیتگر از طریق برگزاری فراخوان مطرح شد. در نهایت با گردهم آمدن گروه‌های داوطلب شرکت‌کننده، مسابقه در دو مرحله بر گزار شد و طرح برگزیده مورد معرفی قرار گرفت.

پاساژ پر خطر «دراکولا» در پایتخت پلمپ شد

پاساژ فرسوده و نایبم دراکولا در خیابان لبلفی‌نژاد تهران به منظور پیش‌گیری از بروز حادثه و خطر جانی و مالی با حکم دادستانی توسط شهرداری منطقه ۱۱ پلمپ شد.

به گزارش ایلنا، نژاله آبادیان شهردار منطقه ۱۱ با اشاره به هشدارهای متعددی که به مالک و کسبه پاساژ فرسوده و خطرناک دراکولا طی ماه‌های گذشته داده شده، از پلمپ این ساختمان خبر داد.



آبادیان در این باره گفت: پس از پیگیری‌های بسیاری که در راستای رفع خطر از ساختمان‌های نایبم مرکز شهر انجام شد؛ بدستور و حکم مرج قضایی به منظور پیش‌گیری از بروز حوادث تلخ و ناگوار ناشی از فرسودگی ساختمان و به خطر افتادن جان و مال کسبه و کارگران، پاساژ دراکولا پلمپ شد. به گفته شهردار منطقه ۱۱ حکم مرج قضایی چندی پیش به مالک و کسبه پاساژ ایلاخ و نایب‌اندگی‌های لازم با کلاحتری، شورای تأمین استان، آتش نشانی و مرج قضایی، پلمپ ساختمان انجام شد.

ساختمان معروف به دراکولا از شاخص‌ترین ساختمان‌های نایبم به نام «پاساژ افراسیابی موسوم به دراکولا» واقع در خیابان لبلفی‌نژاد کوچک مهرداد واقع شده که به دلیل عدم ایستایی و ناپایداری براساس دستور معاونت دادستان عمومی و انقلاب تهران و سرپرست دادسرای ناحیه ۳۷ مبتنی بر همسکاری نیروی انتظامی با شهرداری جهت پلمپ واحدهای ساختمان مزبور اقدام شد.

شهردار تهران گفت: طرف یک ماه آینده فهرست تمام املاک، اموال و دارایی‌های شهرداری را با جزئیات اعلام خواهد شد. سید محمدعلی افشانی در جلسه شورای معاونان و شهرداران مناطق شهرداری تهران، با اعلام اینکه ما نیز باید در شرایط حساس پیش‌رو، در هر لحظه بر اساس مبنای فکری و با برنامه و کار کارشناسی عمل کنیم، افزود: ما باید زمان را مدیریت کنیم تا بتوانیم به درستی و آنگونه که از ما انتظار می‌رود، به وظایف و مسسئولیت‌هایمان عمل کنیم و اگر زمان ما را مدیریت نکنیم، مطمئناً نمی‌توانیم بر مشکلات فائق آییم و از اهداف و برنامه‌هایمان فاصله می‌گیریم. شهردار تهران با اشاره به اینکه ایجاد خزانه در شهرداری تهران کار خوبی بوده است، به این دلیل که ورودی‌ها و خروجی‌های مالی را شفاف می‌کند، اظهار کرد: تمام درآمدهای حاصله در مناطق مختلف شهر باید به خزانه

شهردار تهران گفت: طرف یک ماه آینده فهرست تمام املاک، اموال و دارایی‌های شهرداری را با جزئیات اعلام خواهد شد.

اگر مدیری نمی‌تواند کار کند، نباید وقت مردم را بگیرد

شهرداری تهران واریز شود تا امکان شفاف‌سازی درآمدها و هزینه‌ها و نیز توزیع عادلانه بودجه برای خدمت موثر به شهروندان تهرانی بهتر از گذشته فراهم شود. افشانی با تأکید بر اینکه موضوع تفویض اختیار، امری منطقی و در سست است و نباید از اینکه اختیار اتمان را به راحتی به نهادهای اجتماعی و مردم واگذار کنیم بترسیم، گفت: می‌توانیم اختیارات لازم را به مناطق، مردم و نهادهای اجتماعی واگذار کنیم ولی سستاد شهرداری تهران باید نظارت و کنترل دقیق و شفاف بر عملکرد د مناطق و نهادهاداشته باشد و نقش تولی‌گری را

محسن هاشمی :

تهران جاذبه‌هایش را از دست داده است



رییس شورای شهر تهران با بیان اینکه نظام مهندسی خود در تخریب باغات تهران نقش اساسی دارد، افزود: پشت پروژه‌های بزرگی مثل پالادیوم، گوروش و آرگ تخلفات بزرگی بود که همه امضاء مهندسان مشاور را دار ند.

به گزارش ایلنا، محسن هاشمی عصر دیروز در نشست «باغ‌های گمشده، چالش و راهکارها» که از سلسله نشست‌های مشترک کمیته معماری و طرح‌های شورای شهر و جامعه‌مهندسان مشاور ایران است با بیان اینکه عنوان

این نشست خود گویای همه چیز است، گفت: شاید بتوانیم تهران را شهر گمشده هم بنامیم.متأسفانه تهران نتوانسته چشم‌انداز کلاسیک خود را حفظ کند و بخشی از جاذبه‌هایش را از دست داده است.

رییس شورای شهر با بیان اینکه یکی از مولفه‌های مهم تهران قدیم باغات شاداب و سرسبز بوده اما اکثریت آنها تخریب شده‌اند، افزود: خوشبختانه در تهران سال‌های پس از انقلاب بیش از ۱۵۰۰ پارک ساخته شده و فضای سبز حاشیه‌ای هم بسیار زیاد است اما باز هم نتوانستیم مشکلات را حل کنیم و

تهران مخصوصاً نیمه دوم سال به شدت بالودگی هوادست و پنجه‌نرم می‌کند.

هاشمی با اشاره به برخی سیاست‌های جایگزین برای مصوبه لغو شده برج باغ‌ها افزود: سیاست‌ها باید از خودرومحوری به سمت انسان‌محوری تغییر کند. ما می‌توانیم از فضاهای ذخیره شهری برای

بازآفرینی باغات استفاده کنیم. اراضی پادگانی و نظامی هم می‌تواند این کاربری راداشته باشند.

عضو شورای شهر تهران با تأکید بر اینکه صیانت از باغات سرلوحه اقدامات شورای شهر است، اضافه کرد: شهرداری تهران باید از اختیارات قانونی خود برای

جلو‌گیری از نابودی باغات باقی‌مانده استفاده کند.

وی متذکر شد: ابتدای چهارراه فرمانیه باغی وجود دارد که جلوی همه ما در حال خشک‌شدن است. ما در این خصوص به شهردار منطقه ۱ اضافه کرد: شهرداری کردم حداقل می‌توانیم جلوی خشک

شدن این باغات را بگیریم. هاشمی با اشاره به نقش جامعه مهندسان مشاور ایران در نابودی فضای سبز تهران گفت: بالاخره شما هم از این قماش هستید و در بحث ساخت و ساز و از بین رفتن فضای سبز نقش شما واضح است.

رییس شورای شهر تهران با اشاره به پروژه‌هایی بزرگی که وقوع تخلف در آنها بارز بود، افزود: پروژه اطلس مال با ۱۶۸ هزار متر زیربنا و حجم بالای سرمایه‌گذاری پروژه‌های بسیار غیر اصولی محسوب می‌شود. شما هر چه هم بگویید اما امضای مهندس مشاور و تایید او پای پروژه بوده است.

هاشمی با اشاره به اینکه پروژه‌های کوروش، پالادیوم و آرگ ترافیک منطقه خود را مختل کرده‌اند، تأکید کرد: بسیاری از این پروژه‌ها برای عبور از قانون امضای مهندس مشاور را داشتند. هر کس باید نقش خود را در نظر بگیرد و نیازمند کمک مهندسان مشاور در این رابطه هستیم.

رییس شورای شهر تهران در پایان با اشاره به اتفاقات اخیر در کشور افزود: برای آن که اهدافمان برسیم لازم نیست مردم راحت فشار قرار دهیم.

اشاره به اینکه تمام برنامه‌ام حول دو محور «ارتقای سطح زندگی» و «کسب رضایتمندی و جلب اعتماد مردم» است، اظهار کرد: انتظام از همکارانم در شهرداری تهران، کار و تلاش هدمفند و برنامه محور است و معتمد اگر مدیری نمی‌تواند کار نکند، نباید وقت مردم را بگیرد. افشانی با بیان اینکه از شهرداران مناطق می‌خواهم ظرف یک ماه، فهرست تمام املاک، اموال و دارایی‌های خود را با جزئیات اعلام کنند تا مشخص شود دارایی‌هایمان چیست و چقدر است که آنها را از طریق یک سیستم دقیق منتشر کنیم و در اختیار شهروندان قرار دهیم، خاطر نشان کرد: در بحث پسماند، از ۹ هزار تن زباله تولیدی تهران در روز، تنها ۱۵۰۰ تن تبدیل به انرژی می‌شود و بقیه زباله‌ها به عنوان سرمایه و ثروتی عظیم به جای اینکه مورد استفاده قرار بگیرد، طبیعت را نابود می‌کند.

در شهر

اجرای ویژه برنامه‌های تابستان باغستان در اراضی عباس‌آباد

مدیرعامل شرکت نوسازی اراضی عباس‌آباد از اجرای ویژه برنامه‌های «تابستان باغستان» خبر داد.

حجازی با بیان اینکه این ویژه‌برنامه‌ها با هدف غنی‌سازی اوقات فراغت و استفاده بیشتر شهروندان تهرانی اجرا می‌شود، اظهار کرد: آوای ایرانی از ۱۴ تیر تا ۱۶ شهریور پنج‌شنبه و جمعه هر هفته به مدت ۲۰ شب با اجرای موسیقی اقوام

توسط گروه‌های برگزیده موسیقی سنتی ایرانی در بوستان آب و آتش برگزار می‌شود. «بهر ایران» عنوان برنامه‌ای است که ۱۲ شب از ۲۳ تیر تا ۳ مرداد در بوستان آب و آتش با اجرای جشن‌های شبانه به مناسبت دهه کرامت (ولادت حضرت معصومه (س) تا ولادت امام رضا(ع) اجرا می‌شود. وی افزود: «خانواده دوست داشتنی من» از دیگر برنامه‌های اراضی عباس‌آباد برای اجرا در تابستان است که از ۲۹ تیر تا ۱۶ شهریور است که جمعه‌ها از ساعت ۷صبح با محوریت پیاده‌روی خانوادگی از بوستان طالقانی آغاز و پس از طی مسیر پل طبیعت و بوستان بنادر در میدان مشاهی با اجرای ویژه برنامه «میچکای صبح و نشاط» پایان می‌یابد. شمیم بندگی جشن‌های شبانه به مناسبت دهه ولایت از عید قربان تا عید غدیر

ختم به مدت ۱۰ شب از ۳۰ مرداد تا ۸ شهریور در بوستان آب و آتش اجرا می‌شود. حجازی تأکید کرد: «فصل شیدایی» نمایش میدانی و چند رسانه‌ای که به مرور تاریخ و موضوعاتی مانند توسل و تمسک به اهل بیت و زندگی حضرت آدم، حضرت نوح تا بعثت پیامبر (ص) و شهادت حضرت زهرا (س)، واقعه غدیر تا ظهور امام زمان (عج) می‌پردازد. فصل شیدایی بزرگ‌ترین نمایش میدانی تاریخ ایران است که تاکنون در اکثر شهرهای ایران و عراق برگزار وبا استقبال بی‌نظیر مردم مواجه‌شده است.

مدیرعامل شرکت نوسازی اراضی عباس‌آباد با بیان اینکه «گردشگری شبانه» عنوان ویژه برنامه اراضی عباس‌آباد است که از نوروز سال جاری اجرا و تا ۳۱ شهریور به گردشگران داخلی و خارجی خدمات گردشگری ارائه می‌کند، تصریح کرد: «ایران توش» نمایشگاه ایران تن پوش با محوریت تولیدات داخلی منسوجات و پوشاک ایرانی و با هدف حمایت از کالای ایرانی و مدلیتنگ داخلی از ۱۵ تیر تا ۱۵ مرداد در بوستان نوروز برگزار می‌شود.

وی ادامه داد: «ایران لذیذ» این برنامه به مدت ۷ روز از ۱۰ تیر تا ۱۶ شهریور با معرفی غذاهای سنتی ایرانی و ترویج فرهنگ استفاده از غذای سالم در دو بخش نمایشگاهی و عرضه محصولات غذای سالم و سنتی و بخش مسابقه در بوستان نورز اجرا می‌شود. «موج جوانی» عنوان ویژه برنامه‌ای با مشارکت رادیو جوان است که همه روزه از ساعت ۲۱ در میدان مشاهیر واقع در بوستان نوروز به صورت زنده اجرا می‌شود.

وی ادامه داد: «ایران لذیذ» این برنامه به مدت ۷ روز از ۱۰ تیر تا ۱۶ شهریور با معرفی غذاهای سنتی ایرانی و ترویج فرهنگ استفاده از غذای سالم در دو بخش نمایشگاهی و عرضه محصولات غذای سالم و سنتی و بخش مسابقه در بوستان نورز اجرا می‌شود. «موج جوانی» عنوان ویژه برنامه‌ای با مشارکت رادیو جوان است که همه روزه از ساعت ۲۱ در میدان مشاهیر واقع در بوستان نوروز به صورت زنده اجرا می‌شود.

ساختمان جنجالی کمیته‌امداد تهران فروخته شد

ساختمان جنجالی کمیته امداد امام خمینی در سوهانک تهران سرانجام با قیمت ۹۰۰ میلیارد تومان به دانشگاه آزاد فروخته شد.

فتاح در مورد فروش ساختمان سوهانک گفت: بعد از ۲،۵ سال فراز و فرود و اعلام آمادگی ۱۹ دستگاه برای خرید این مجتمع، ساختمان سوهانک نهایتاً به مبلغ ۹۰۰ میلیارد تومان به دانشگاه آزاد فروخته شد.

وی ادامه داد: پیش از این تصور ما این بود که وزارت بهداشت با علوم خریدار این ساختمان هستند که با توجه به اختلاف قیمت، این مجتمع ماه گذشته به دانشگاه آزاد فروخته و تحویل شد. ۳۵ درصد مبلغ ایسن قرارداد معادل ۳۰۰ میلیارد تومان به عنوان پیش پرداخت به ما داده شده و مابقی طی ۳ سال به ازای ۱۰۰ میلیارد تومان برآرد مردم پرداخت می‌شود. در ضمن جادارد از برآرد مردم آقای قاضی زاده عنذر خواهی کنم، چون احتمالاً ایشان در خصوص فروش این ساختمان از من دلگیر شده‌اند، زیرا ما باهم دست دادیم، ولی به این دلیل که رقم پیشنهادی ایشان ۷۲۰ میلیارد تومان بود و با پیشنهاد دانشگاه آزاد اختلاف ۱۸۰ میلیاردی داشت، این معامله نهایی نشد. فتاح گفت: پول حاصل از فروش این ساختمان در صندوق امداد ولایت سپرده گذاری خواهد شد که به عنوان وام ضروری به نیازمندان پرداخت می‌شود و با این رقم تا ۳ ماه آینده هیچ بقیه نوبتی وام ضروری در صندوق امداد نخواهد بود.

ساز در باغات صادر شود. با این حال این توجیحات قابل پذیرش نیست و لغو مصوبه برج‌باغ برای همه مناطق شهرداری لازم الاجراست.

اعطا در پاسخ به انتقاد خبرنگاران در خصوص هدر رفتن منابع آبی به تهران به خاطر نحوه آبیاری در خرتان و فضای سبز تصریح کرد: این موضوع را قبول دارم و می‌دانم که در شهرداری اسراف صورت می‌گیرد، ما در این خصوص به شهرداری هشدار دادیم و پیگیری‌ها از سوی برخی از اعضا در حال انجام است.

سخنگوی شورای شهر با بیان اینکه محمدعلی نجفی (شهردار سابق) اسفندماه ۹۶ پیش‌نویس لایحه‌ای را در خصوص رسیدگی به تخلفات ساختمانی در ۲۲ ماده به معاون اول تقدیم کرده است، افزود: ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها کلی بوده و بعضاً برخی از این قانون تفسیرهای خود را کرده و همین به مشکلات امن می‌زند. البته ضمانت اجرایی ماده ۱۰۰ نیز مورد تردید بوده و باید اصلاح شود. هر چند شورا فقط شان مشورتی داشته و این پیش‌نویس تهیه شده باید در مراجع ذی‌صلاح بررسی شود.

مصوبه برج‌باغ‌ها که لغو شده است، گفت: مواردی که تخلف در نامهای محرمانه به شهردار تهران ارسال شده است و شماره پرونده‌ها و مناطقی که این تخلف را انجام داده‌اند، در نامه مذکور وجود دارد.

سخنگوی شورای شهر با تأکید بر اینکه شهردار به شدت به موضوع باغات حساس است و جزو اولویت‌های اصلی او است، اضافه کرد: این تخلف در مناطق شهرداری انجام شده و شهرداری و معاونت‌های مربوطه باید به این تخلف رسیدگی کنند. تذکر جدی به مناطق در مورد صدور مجوز ساخت و ساز در باغات داده شده و ما در اجرای مصوبات بسیار جدی هستیم.

عضو کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر با بیان اینکه ابهامات و برداشت‌های آزادی از متن مصوبه انجام شده است، افزود: در ۲۲ اسفندماه مصوبه برج‌باغ لغو شد بعد از آن هیچ مجوز ساخت و سازی براساس این مصوبه صادر نشود اما برخی تصور کرده بودند که اگر پرونده پیش از ۲۲ اسفند تشکیل شده باشد این پروسه باید ادامه یافته و مجوز ساخت و